

## Обращение Правления к членам ДНТ

Уважаемые члены ДНТ “Дубки+”!

Группа анонимных лиц, называющая себя “Те, которым не все равно” (ТКНВР), начали кампанию за созыв внеочередного собрания для переизбрания выборных органов ДНТ.

Напоминаем, что последнее общее собрание членов ДНТ состоялось 12 марта 2017 года. На собрании имелся кворум: присутствовали 128 человек. Регистрационные листы и доверенности есть в наличии и могут быть предоставлены в любые инстанции.

Собрание своим решением отменило все ранее избранные органы управления и избрало новое Правление и Председателя. Срок их полномочий в соответствии с нашим Уставом – два года.

Два не члена нашего ДНТ – Сидоров И.В. и Иванов А.В. подали иск в суд, считая собрание нелегитимным, так как, по их мнению, не было кворума, и еще по тому, что судья Герберт по другому судебному делу в качестве обеспечительной меры, принял решение, запрещающее ДНТ собирать общие собрания для переизбрания Правления и Председателя. Впоследствии это решение было признано Арбитражным судом Московской области незаконным с момента его вынесения.

Наличие кворума на собрании 12 марта 2017 года подтверждается регистрационными листами и доверенностями. К этим документам мы отнеслись ответственно и у нас их не украли.

5 июля 2017 состоится рассмотрение иска Сидорова-Иванова по-существу и все документы будут представлены суду и истцам.

В строгом соответствии с законодательством, решения общего собрания от 12 марта являются действующими, пока в результате судебного разбирательства (если таковое будет) не будет принято иное решение.

Для сведения анонимов от ТКНВР:

Процедура созыва внеочередного общего собрания подробно прописана в Уставе ДНТ. Давайте придерживаться законных мер и средств.

В связи с изложенным, распространение так называемого «Опросного листа» из шести пунктов является провокационной “партизанской вылазкой” и на нее можно было бы не обращать внимания, однако, анонимы ТКНВР готовят очередную судебную тяжбу!

Призываем членов ДНТ не давать им такую возможность и подробнее рассмотрим т.н. “опросный лист”:

### **Пункт 1. Хотите ли Вы изменить статус ДНТ “Дубки+” на муниципальный поселок с управляющей компанией?**

Вопрос не корректный, носит провокационный и резонерский характер. Объясняем, возможности стать частью муниципального поселка “Васькино” нет, в ближайшие десятилетия не предвидится и управляющей компании в “Васькине” тоже нет и не предвидится.

### **Пункт 2. Хотите ли Вы сохранить статус ДНТ “Дубки+”, где Общее собрание членов дачного некоммерческого объединения является высшим органом управления?**

Вопрос не корректный, носит провокационный характер. Хотите, не хотите – высший орган управления в ДНТ определен законодательно. В соответствии с п. 1 ст. 20 ФЗ № 66-ФЗ от 15.04.1998 и п. 13.1 Устава им является общее собрание. Никто не вправе это отменить.

**Пункт 3. Считаете ли Вы правильным передачу электрических сетей ДНТ "Дубки+" в ОАО "МОЭСК-Южные электрические сети" с дальнейшим заключением индивидуального договора о поставке электроэнергии через посредническую управляющую компанию?**

Вопрос не корректный, носит провокационный характер. Договор энергоснабжения может быть заключен потребителем с энергоснабжающей организацией напрямую. В нашем случае потребителем выступает ДНТ, в то время как электроэнергия потребляется на нужды жителей поселка. По факту ДНТ выступает посредником, от этой схемы и предлагается уйти, дав возможность жителям напрямую заключить договор с МОЭСК.

**Пункт 4. Считаете ли Вы правильным передачу электрических сетей ДНТ "Дубки+" в ОАО "МОЭСК-Южные электрические сети" с дальнейшим заключением индивидуального договора о поставке электроэнергии с МОСЭНЕРГОСБЫТОМ?**

Вопрос не корректный, носит провокационный характер. В настоящее время Правление изучает условия МОЭСК для возможности заключения индивидуальных договоров. После получения всех условий и документов от МОЭСК, они будут вынесены на обсуждение на сайте и информационных стендах. Решение о передаче электросетей будет может быть принято только на общем собрании ДНТ, а не путем опроса неосведомленных людей.

**Второй Пункт 4. Считаете ли Вы правильным внесение всех членов ДНТ "Дубки+" в состав учредителей товарищества?**

Вопрос не корректный, носит провокационный характер. Еще год назад анонимам из ТКНВР разъяснялся этот вопрос, что они не Госдума и законы принимать не могут. Повторяем в очередной раз: по действующему законодательству в организациях, основанных на членстве, учредители нужны, чтобы зарегистрировать товарищество. Их полномочия, как учредителей, заканчиваются после регистрации организации, далее они равны в правах со всеми членами товарищества и не имеют никаких дополнительных преференций. (ст. 16, 18, 19, 42 ФЗ № 66-ФЗ от 15.04.1998).

**Пункт 5. Считаете ли Вы необходимым создание Фонда газификации?**

Вопрос не корректный, носит провокационный характер. Газовое хозяйство уже создано и действует. Возможность его использования и порядок использования возможной прибыли с него, может решаться **только общим собранием членов Товарищества.**

**Пункт 6. Поддерживаете ли Вы инициативу о проведении в июле 2017 года собрания членов Товарищества на территории ДНТ "Дубки+"?**

Этот вопрос также не корректный, носит провокационный характер. Процедура созыва внеочередного Общего собрания подробно описана в п.2 ст. 21 ФЗ № 66-ФЗ от 15.04.1998 г. и п. 13.2 Устава.

Этот вопрос является главным для ТКНВР, ради него и Вашей подписи этот провокационный лист и запущен по Поселку.

Призываем Вас не поддаваться на провокацию! Безответственность анонимов из ТКНВР и их правовой нигилизм не имеют пределов.

Правление будет оперативно информировать всех членов ДНТ о готовящихся проектах и судебных решениях.

Председатель Правления  
26.06.2017



В.В. Воробьев