

**Протокол заседания Правления  
дачного некоммерческого товарищества «Дубки+»**

Московская область, Чеховский район,  
территория ДНТ "Дубки +", в районе д. Васькино

03 августа 2018 года

Присутствуют члены Правления: Бурлаков Д.Г., Воробьев В.В., Зейналов О.А., Мысютин В.И., Тен А.Г., Цыбульский С.С., Чикулаева Е.Н., что составляет 77,8 % от общего числа членов Правления. Кворум имеется.

---

**Повестка дня:**

О созыве внеочередного общего собрания членов.

**Выступили:**

1. Председатель Правления Воробьев В.В. доложил, что в настоящее время в Чеховском городском суде рассматривается дело по иску Лиховецкого, Макаренченко, Моховикова, Моховиковой исключенных из членов товарищества Общим собранием от 21.12.2017 г. Судебная практика рассмотрения подобных дел неоднозначна.

Это связано с несовершенством действующего законодательства. Наша позиция в суде значительно укрепилась бы, если бы в Уставе товарищества было прямо указано на возможность исключения из членов за невыполнение решения большинства. В действующей редакции указана обязанность исполнять решения общего собрания, но не конкретизирована возможность исключения из товарищества за неисполнения таких обязательств.

Внесение изменения в Устав не только укрепит наши позиции, но и существенно сократит время судебного процесса, а для нас это очень важно. Дело в том, что Закон о садоводстве, вступающий в силу с 01.01.2019 г. предусматривает исключение из членов только за неуплату членских взносов. Если мы не решим этот вопрос в текущем году, то так называемая «инициативная группа» останется в наших рядах и получит возможность продолжать мешать нормальной жизни товарищества.

Воробьев В.В. предложил созвать внеочередное общее собрание членов для внесения соответствующих изменений в устав и подтверждения решения общего собрания от 21.12.2017 об исключении из членов вышеуказанных лиц.

2. Выступил Тен А.Г. и сообщил, что на годовом общем собрании членов от 12.05.2018 года, проведению которого усиленно мешала все та же «инициативная группа», остались не рассмотрены вопросы по отчету правления, бухгалтера и ревизионной комиссии о работе в 2017 году. Тен А.Г. предложил повторно включить эти вопросы в повестку дня.

**Решили:**

Собрать внеочередное общее собрание членов ДНТ «Дубки+» 19 августа 2018 года в 16:00 часов с началом регистрации в 15:30 часов. Собрание провести по адресу: Москва, Научный проезд, ТП «Слава». Допуск на собрание осуществлять по удостоверению члена товарищества или паспорту (водительскому удостоверению) согласно реестру членов по состоянию на 18 августа 2018.

Утвердить повестку дня собрания:

1. Выборы председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.
2. Принятие новых членов.
3. Внесение изменений в устав товарищества.

4. Подтверждение решения общего собрания членов от 21.12.2017 года об исключении из членов товарищества следующих лиц: Лиховецкий К.А., Макаrenchенко М.И., Моховикова О.Н., Моховиков Ю.И. за систематическое нанесение товариществу вреда и ущерба при ведении хозяйственной деятельности, за систематические попытки захвата власти противозаконными способами.

5. Отчет Правления о проделанной работе за 2017 год.

6. Отчет бухгалтера о работе в 2017 году.

7. Отчет ревизионной комиссии о работе в 2017 году.

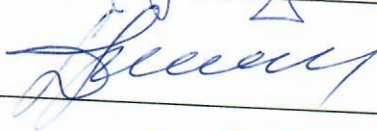
*По всем вопросам голосовали «ЗА» - единогласно.*

Председатель правления



В.В. Воробьев

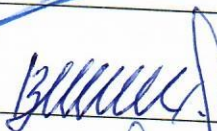
Члены правления:



Д.Г. Бурлаков



О.А. Зейналов



В.И. Мысьютин



А.Г. Тен



С.С. Цыбульский



Е.Н. Чикулаева