

РЕШЕНИЕ
ДЛЯ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СНТ «ДУБКИ+»
ОГРН 1035009954561 ИНН 5048065439
142326 Московская область, Чеховский район, д. Васькино

1. Член (собственник участка) СНТ «Дубки+» (ф.и.о. полностью): _____

2. Кадастровый номер участка: _____.

Пункты решения № 1-2 обязательны к заполнению!

3. Сведения о представителе (ф.и.о. полностью): _____

4. Документ, подтверждающий полномочия представителя: доверенность от «___» _____ года заверена (указать кем) _____.

Оригинал доверенности, либо ее копия, заверенная председателем Правления, прилагаются к решению. Без документа, подтверждающего полномочия голоса по решению засчитаны не будут.

Процедура очно-заочного голосования:

1) Ознакомление с необходимыми сведениями и документами на сайте СНТ «Дубки+» www.dubkiplus.ru и на информационном щите, расположенном при въезде на территорию Товарищества в сроки, предусмотренные законодательством.

2) Порядок заполнения решения: решение подписывается НА КАЖДОЙ СТРАНИЦЕ. В нужной графе (за, против, воздержался) проставляется любой знак: «V», «+», «X» и т.д., за исключением знака «-».

Внимание! Для голосования выбрать только ОДИН вариант голосования и отметить его знаком. Голосование по конкретному вопросу не подлежит подсчету при отметке нескольких вариантов или не отметки ни одного.

Не подписанное и/или незаполненное (в полном объеме) решение считается недействительным. Не заполненное, но подписанное решение включается в подсчет голосов для определения кворума собрания.

Лица, ведущие садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе, имеют право голоса по вопросам повестки дня № 4, № 5, № 9 и № 10.

3) Порядок направления заполненных решений: заполненное решение передается членом товарищества лично (либо представителем по доверенности) с 03 августа 2026 года по 20 августа 2026 года включительно в Правление по адресу СНТ «Дубки+», ул. Центральная, вагончик бухгалтера, режим работы: сб.-вс. с 14 до 16 ч. либо путем направления на почтовый адрес товарищества: 142326, Московская область, г. Чехов, п. Васькино, СНТ «Дубки+».

4) Порядок подсчета голосов: результаты очно-заочного голосования определяются совокупностью результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов товарищества и результатов голосования членов товарищества, направивших до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его Правление.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и подсчета результатов очно-заочного голосования состоится 23 августа 2026 года по адресу: Московская обл., Чеховский район, СНТ «Дубки+», ул. Центральная возле вагончика бухгалтера (правления) в 15-00 часов (начало регистрации в 14 ч. 30 мин.).

Вопросы повестки дня для голосования:

1) Утверждение отчета Правления за 2025 год.

За	Против	Воздержался

Член товарищества (собственник) _____ / _____
подпись расшифровка (фамилия, инициалы)

2) Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы за 2025 год.

За	Против	Воздержался

3) Утверждение отчета ревизионной комиссии о работе в 2025 году.

За	Против	Воздержался

4) Утверждение на 2026 год приходно-расходной сметы товарищества, размера членских взносов; размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе, сметы расходов (с финансово-экономическим обоснованием) и взносов на содержание газового хозяйства в следующих размерах:

- 9 160 000 рублей (приходно-расходная смета за счет членских взносов и платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);
- 690 000 рублей (смета расходов на содержание газового хозяйства);
- размер членских взносов в сумме 2000 рублей за сотку;
- размер платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе, в сумме 2000 рублей за сотку;
- размер взносов на содержание газового хозяйства в сумме 3500 рублей за газифицированный участок.

За	Против	Воздержался

5) Утверждение на 2026 год финансово-экономического обоснования размера членских взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе:

За	Против	Воздержался

6) Утверждение отчета Правления за 2024 год.

За	Против	Воздержался

Член товарищества (собственник) _____ / _____
подпись расшифровка (фамилия, инициалы)

7) Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы за 2024 год.

За	Против	Воздержался

8) Утверждение отчета ревизионной комиссии о работе в 2024 году.

За	Против	Воздержался

9) Утверждение на 2025 год приходно-расходной сметы товарищества, размера членских взносов; размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе, сметы расходов (с финансово-экономическим обоснованием) и взносов на содержание газового хозяйства в следующих размерах:

- 8 244 000 рублей (приходно-расходная смета за счет членских взносов и платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);
- 640 000 рублей (смета расходов на содержание газового хозяйства);
- размер членских взносов в сумме 1800 рублей за сотку;
- размер платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе, в сумме 1800 рублей за сотку;
- размер взносов на содержание газового хозяйства в сумме 3500 рублей за газифицированный участок.

За	Против	Воздержался

10) Утверждение на 2025 год финансово-экономического обоснования размера членских взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия (членства) в товариществе:

За	Против	Воздержался

11) Утверждение Устава СНТ «Дубки+» в новой редакции с целью его приведения в соответствие с действующим законодательством.

За	Против	Воздержался

«___» _____ 2026 года

Член товарищества (собственник) _____ / _____
подпись расшифровка (фамилия, инициалы)